

Guvernul Dăncilă vrea puncte de reîncărcare pentru mașinile electrice la toate blocurile

VOCEA VÂLCII

Clădirile noi și cele existente care sunt supuse unei renovări majore vor trebui să fie dotate cu puncte de reîncărcare și infrastructura aferentă pentru vehiculele electrice, se arată într-un proiect de ordonanță de urgență supus dezbaterii publice de Guvern.

Prevederea este valabilă atât pentru clădirile rezidențiale, cât și în cazul celor nerezidențiale, iar investitorii, administratorii sau proprietarii, după caz, vor trebui să se conformeze, pentru a nu suporta sancțiuni.

În ceea ce privește clădirile rezidențiale, atât construcțiile noi, precum și în cazul celor existente care trec prin renovări majore care au mai mult de zece locuri de parcare, investitorii sau proprietarii, după caz, vor fi obligați prin lege să instaleze tubulatura încastrată pentru cabluri electrice pentru fiecare loc de parcare, pentru a asigura instalarea ulterioară a punctelor de reîncărcare pentru vehiculele electrice. Obligația va exista atât pentru parcarile interioare clădirilor, cât și pentru parcarile adiacente fizic clădirilor.

Cât privește clădirile nerezidențiale noi, precum și cele cu renovări majore, care au mai mult de zece locuri de parcare, altele decât cele deținute și ocupate de întreprinderi mici și mijlocii, investitorii/prorietarii vor fi obligați să instaleze cel puțin un punct de reîncărcare pentru cel puțin un loc de parcare din cinci. La fel

ca în cazul rezidențialelor, obligația va fi valabilă și pentru parcurile interioare, și pentru cele adiacente clădirilor.

În cazul clădirilor nerezidențiale care au mai mult de zece locuri de parcare, obligația de a instala punctele de reîncărcare va exista pentru fiecare loc de parcare.

Prevederile sunt cuprinse în proiectul de OG privind modificarea și completarea Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, publicat în data de 25 iulie 2019 pe site-ul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

Există însă și clădiri care nu se vor supune prevederilor din acest proiect de act normativ: cele noi sau existente și supuse unor renovări majore care au mai mult de zece locuri de parcare, dar pentru care s-a dat autorizație de construire înainte de 10 martie 2021.

În plus, măsurile nu se vor aplica nici în cazul clădirilor existente care trec prin renovări majore și unde costul acestor sisteme de reîncărcare ar fi de peste 7% din costul total al renovării majore. Nici clădirile publice care fac deja obiectul unor cerințe comparabile nu vor fi supuse obligațiilor din această ordonanță.

Obligația de a asigura aceste sisteme nu se va aplica nici în cazul în care infrastructura încastrată necesară se bazează pe microsisteme izolate, iar respectarea obligației a pune în pericol stabilitatea rețelei locale.

Actul normativ se află deocamdată în stadiu de proiect, iar prevederile expuse nu sunt aplicabile, până la adoptarea sa.