

# GIGI MATEI a declarat RĂZBOI proprietarilor de copertine din RÂMNIC





Primarul

interimar al municipiului Ramnicu Vâlcea, Gigi Matei, a declarat război copertinelor din oraș, fiind decis să le demoleze pe toate. Edilul susține că acțiunea de demolare are la bază o hotărâre de Consiliul Local și că, în acest moment nu există nici un contract de închiriere a respectivelor spații. Acțiunea de demolarea copertinelor este programată imediat după sărbătorile pascale.

„Copertinele existente în oraș au fost construite, într-adevăr, în baza unei Hotărâri de Consiliu Local, dar cei care le-au realizat au avut contracte anuale. La această dată nu există nici un contract de închiriere a spațiului respectiv, așa încât, juridic, nu există nici o susținere legală pentru existența acestor copertine. Hotărârea de demolare a acestor copertine este legală și nu se comentează. Ea a fost promovată la solicitările și reclamațiile multor cetățeni, care sunt nemulțumiți. Știți foarte bine, în parcări sunt locuri puține și a apărut, de ce nu, mai ales în zona noastră, chiar invidia, pentru că taxa pe care o plătesc cei care au copertine este foarte mică, de numai 13 lei lunar.

Au existat foarte multe cereri scrise, reclamații care ne semnalau că de ce unii pot beneficia de astfel de copertine și de ce să nu fie toți cetățenii egali în drepturi. Nu există nici o încălcare a legii, nu există nici un suport legal care să întemeieze reclamațiile celor care au copertine și urmează să fie demolate.

Foarte mulți au înțeles asta și le-au demolat. Unii mai așteaptă. N-am trecut la decizia din notificare, de a fi demolate cu DADP-ul, pentru că așteptăm să treacă Sărbătoarea Paștelui. Apoi vor fi demolate, bineînțeles pe cheltuiala celor care le dețin”, a precizat primarul Gigi Matei.

Unii proprietari încă mai speră

9 locatari de pe strada Cerna din municipiu încă mai speră că-l pot convinge pe Gigi Matei să nu le demoleze copertinele. În acest sens, ei au formulat o contestație împotriva hotărârii Pentru adoptarea unor măsuri privind exploatarea terenurilor pe care se află amplasată BATERIA DE 9 COPERTINE AUTO.

Locatarii susțin că toate copertinele auto s-au realizat conform prevederilor legale, având autorizație de construire, în curtea interioară a blocului 2 și 27, vecinatați – plan vertical zid depozit Direcția Generală a Protecției Copilului din str. Tudor Vladimirescu și PTCZ Cenia 1, pe o suprafață de 117 mp.

„Cele 5 copertine construite inițial, conform autorizației menționate și ulterior aprobat de Primăria Municipiului extinderea cu încă 4 copertine, nu poate afecta în nici un fel estetica zonei, având în vedere că acestea au fost construite între un zid și un post de transformare cabină zidită, cu o multitudine de cabluri și conducte. Pentru realizarea copertinelor am fost nevoiți să deviem conducta de gaze, aferentă Stație de Gaz Cerna cu aprox. 1 m, deoarece aceasta era amplasată de o distanță de 4 m de zidul aparținând DGPC Vâlcea. Mai mult din acest zid la circa 5 – 6 m se afla cablurile de 20 kV și 3 cabluri de 0,4 kV care pleacă din Postul de Transformare Cerna 1.

Nu există spații verzi, ronduri de flori în preajma copertinelor și nici în apropiere. Față de P.U.G aprobat prin HCL nr. 18/20.01.2013 al Consiliului Local Rm. Vâlcea, nu au fost constatate disfuncționalități pe această suprafață de teren 117 mp, în concluzie gradul de acoperire prin parcare a celor 9 autoturisme, nu a afectat parcare pe domeniul public al altor autoturisme și nici nu au fost promovate sesizări în acest sens, pentru curtea interioară a blocului Cerna 25”, se precizează în contestație celor 9 proprietari.

Mai mult, aceștia susțin că măsura de eliberare a terenului de 117 mp, a bateriei de 9 copertine auto, va conduce la diminuarea corespunzătoare a bugetului local pe 2015, rezultat din plata chiriilor, în condițiile în care Primăria Municipiului Rm. Vâlcea are un grad de îndatorare de 17 %. De asemenea, locatarii mai precizează că până la finele anului 2014, toți posesorii de copertine au achitat contravaloarea chiriei către Primăria Rm. Vâlcea prin Direcția Economică – Taxe și Impozite Locale, fără a se înregistra restanțieri. În final, cei 9 locatari solicită Primăriei Râmnicului să admită prelungirea valabilității protocoalelor pentru bateria de 9 copertine de la 01.01.2015 – la 31.12.2015.